

Halmstad – framtidens lagerlokal?

De senaste åren har Halmstad haft kraftig utbyggnad av sk ”logistikverksamhet”, dvs transporter och lagring av varor. 16 juni togs första spadtaget till ett jättelager vid Vrangelsro, vilket följer på projekt i hamnområdet där jättelika lager är byggda eller under byggnad. Det är inte fel att det bedrivs logistikverksamhet i Halmstad. Det knyter till vår egen tillverkning och varuförsörjning och det är naturligt att vi kommunicerar varor med närliggande orter, men hur mycket av denna nu accelererande verksamhet är lagom?

Baksidan av logistikverksamhet är inte minst transporter. Utsläpp och krav på kommunala investeringar i vägnätet följer med. Därtill är branschen inte berömd för att tillföra goda inkomster till anställda och kommun, framförallt inte i förhållande till ianspråktagen tomtmark.

Vid spadtaget 16/6 uttalade C F Graf enl. HP ”Satsningen i området stämmer väl överens med våra ambitioner att utveckla Halmstad som logistikstad”. Jag tolkar uttalandet som att det ännu inte är lagom, utan att vi bara är i början av logistikutbyggnaden. Om detta är avsikten pekar uttalandet i fel riktning.

En folkökning om cirka 0,5 % per år brukar anses som optimal för en kommun. Halmstad har över en mycket lång period växt mer, främst beroende på lockande miljö och ett bra läge. Däremot kvarstår den låga skattekraften, dvs den låga medelinkomsten. Utöver att invånarna har mindre pengar att röra sig med än riksgenomsnittet, är kommunen beroende av statsbidrag som kompenserar den låga skattekraften. Vi har i grunden inte anledning att driva kvantitativ utveckling, utan en kvalitativ. Vi behöver växla över till framtidsverksamheter som ger högre inkomster, inte minst när fordonsbränsle blir allt dyrare.

En vara med stark efterfrågan nu och i framtiden är kunskap. Extra stark efterfrågan kommer det att vara på kunskap för expanderande behov. Visst har det satsats en del på att knyta an till Högskolans verksamhet, men Halmstad har skapat väldigt lite utväxling på sin Högskola. Betydligt fler företag borde ha tillkommit eller vara i startgroparna inom kunskapstunga verksamheter inklusive industrier inom framtidsteknologi. Det är sådant som skapar ett långsiktigt uthålligt Halmstad

Kommunens agerande har stor betydelse för vart utvecklingen bär. Det handlar inte bara om planerings- och markfrågor utan även om samverkan och kontaktarbete. Inte minst är det viktigt att sända rätt signaler till olika aktörer. Ska vi skapa det välmående och uthålliga Halmstad måste planerna och signalerna vara tydliga och peka ditåt. CF Graf's uttalande sänder fel signaler. En image av Halmstad som ”framtidens lagerlokal” lockar inte till utveckling av de verksamheter som är till störst nytta för framtiden.

Mats Lundkvist